



## KOMERCIJALNA BANKA AD

11 000 Beograd, Svetog Save 14  
Telefon: 011 3080 100  
Telefaks: 3441 335, 3442 3  
www.kombank.com  
e-mail:posta@kombank.com

## Kreditni iz programa Vlade Republike Srbije

Komercijalna banka a.d. Beograd, u skladu sa Uredbom Vlade Srbije o uslovima za subvencionisanje kamatnih stopa za kredite za održavanje likvidnosti i finansiranje trajnih obrtnih sredstava u 2009.godini i Uredbom o izmenama i dopunama Uredbe o uslovima za subvencionisanje kamatnih stopa za kredite za održavanje likvidnosti i finansiranje trajnih obrtnih sredstava u 2009.godini kao i Uredbom Vlade Srbije o uslovima za korišćenja sufinansiranih kredita za investicije uz garanciju Garancijskog fonda u 2009.godini, nudi svojim klijentima sledeće kredite:

### 1.Kreditni za likvidnost i finansiranje tajnih obrtnih sredstava -dinarski sa valutnom klauzulom

<b>Korisnici:</b>	privredna društva i preduzetnici
<b>Namena:</b>	- finansiranje pripreme izvoznog posla - finansiranje nabavke obrtnih sredstava i likvidnost - reprogramiranje postojećih kredita kod Banke
<b>Iznos kredita:</b>	Maksimalni iznos kredita i reprograma kredita u korišćenju (ukupno kod svih banaka preko kojih se realizuju ovi krediti): 1. za preduzetnika do 20.000,00 EUR 2. za malo preduzeće do 50.000,00 EUR 3. za srednje preduzeće do 500.000,00 EUR (za kredite za finansiranje pripreme izvoznog posla do 1.000.000 EUR) 4. za veliko preduzeće do 2.000.000,00 EUR (za kredite za finansiranje pripreme izvoznog posla do 4.000.000 EUR) u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj. Maksimalni iznos kredita kojim se finansira konkretan izvozni posao (a na osnovu ugovora o zaključenom izvoznom poslu) ne može biti veći od visine kredita utvrđenog za privredne subjekte iz prethodnog stava.
<b>Rok otplate:</b>	do 12 meseci
<b>Grace period:</b>	u skladu sa zahtevom klijenta i procenom Banke
<b>kamatna stopa:</b>	za kredite za finansiranje pripreme izvoza i finansiranje nabavke obrtnih sredstava i likvidnost - 3% na godišnjem nivou; za reprogram postojećih kredita - 4,9% na godišnjem nivou
<b>Naknada:</b>	do 0,5% jednokratno na odobreni iznos kredita; - za reprogram kredita koji su pušteni u tečaj pre 30.09.2008.godine bez naknade za obradu zahteva;
<b>Obezbeđenje kredita:</b>	menice, zaloga, hipoteka, garancija banke ili drugo prihvatljivo sredstvo obezbeđenja kredita u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta

### 2.Kreditni za likvidnost i finansiranje ztajnih obrtnih sredstava-dinarski bez valutne klauzule

<b>Korisnici:</b>	privredna društva i preduzetnici
<b>Namena:</b>	- finansiranje pripreme izvoznog posla - finansiranje nabavke obrtnih sredstava i likvidnost
<b>Iznos kredita:</b>	Maksimalni iznos kredita (ukupno kod svih banaka preko kojih se realizuju ovi krediti): 1. za preduzetnika do 2.000.000,00 RSD 2. za malo preduzeće do 5.000.000,00 RSD 3. za srednje preduzeće do 50.000.000,00 RSD (za kredite za finansiranje pripreme izvoznog posla do 100.000.000 RSD) 4. za veliko preduzeće do 200.000.000,00 RSD (za kredite za finansiranje pripreme izvoznog posla do 400.000.000 RSD)
<b>Rok otplate:</b>	do 12 meseci
<b>Grace period:</b>	u skladu sa zahtevom klijenta i procenom Banke
<b>Otplata:</b>	mesečno ili jednokratno

<b>kamatna stopa:</b>	referentna kamatna stopa NBS umanjena za 3,5 pp na godišnjem nivou
<b>Naknada:</b>	do 0,5% jednokratno na odobreni iznos kredita;
<b>Obezbeđenje kredita:</b>	menice, zaloga, hipoteka, garancija banke ili drugo prihvatljivo sredstvo obezbeđenja kredita u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta

### 3 krediti za investicije

<b>Korisnici:</b>	privredna društva i preduzetnici
<b>Namena:</b>	- finansiranje investicija
<b>Vrsta kredita:</b>	dinari sa valutnom klauzulom u EUR
<b>Iznos kredita:</b>	Maksimalni iznos koji korisnik kredita može ukupno ostvariti kod svih poslovnih banaka iznosi: 1. za preduzetnika do 30.000,00 EUR 2. za malo preduzeće do 200.000,00 EUR 3. za srednje preduzeće do 1.500.000,00 EUR 4. za veliko preduzeće do 1.500.000,00 EUR (a nakon sticanja uslova od strane Garancijskog fonda do 4.000.000,00 EUR) u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj Fond za razvoj u iznosu kreditiranog dela predračunske vrednosti investicije učestvuje sa 30%, a Banka sa 70%.
<b>Rok otplate:</b>	3 do 5 godina uključujući grace period
<b>Grace period:</b>	6-12 meseci
<b>Otplata:</b>	u tromesečnim ratama nakon isteka grace perioda
<b>Kamatna stopa:</b>	nominalna ponderisna kamatna stopa uključujući i kamatnu stopu na sredstva koja se plasiraju iz Fonda za razvoj ne prelazi tromesečni EURIBOR na dan obračuna + 4% na godišnjem nivou
<b>Naknada:</b>	do 0,5% jednokratno na odobreni iznos kredita;
<b>Obezbeđenje kredita:</b>	garancija Garancijskog fonda i druga obezbeđenja prihvatljiva za Banku ( za deo kredita koji nije garantovan garancijom Garancijskog fonda)

#### Posebni uslovi za sve subvencionisane kredite:

Klijent koji se odluči za kredit u dinarima sa valutnom klauzulom ne može koristiti kredit u dinarima bez valutne klauzule u skladu sa Uredbom i obrnuto. Klijent kome je odobren najviši iznos u skladu sa veličinom klijenta iz stava 1, ne može dobiti novi kredit u skladu sa Uredbom

#### Namene i aktivnosti koje se ne mogu finansirati:

organizovanje igara na sreću, lutrija, sličnih delatnosti i namena;- proizvodnju i promet roba i usluga koje se prema domaćim propisima i međunarodnim konvencijama i sporazumima smatraju zabranjenim; refinansiranje kredita kod druge Banke.

izdvajamo

### KREDITI ZA MSP

**Izvor sredstava:** sopstvena sredstva

### KOM-BEL KREDITI ZA MSP

<b>Namena:</b>	finansiranje obrtnih sredstava, finansiranje izvoza, finansiranje tekuće likvidnosti ,ostale namene
<b>Vrsta kredita po valuti</b>	dinari (bez valutne klauzule) -kredit sa ročnošću do 18 meseci, kamata vezana za 3M BELIBOR
<b>Iznos kredita:</b>	dinari sa valutnom klauzulom - krediti sa ročnošću do 12 meseci u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta i ponuđenih instrumenata obezbeđenja
<b>Rok otplate:</b>	do 18 meseci (do 12 meseci za dinare sa valutnom klauzulom)uz grace period do 6 meseci
<b>Način otplate:</b>	mesečni anuiteti
<b>Obezbeđenje kredita:</b>	menice, zaloga, hipoteka, garancija banke ili drugo prihvatljivo sredstvo obezbeđenja kredita

kontakt centar banke za preduzetnike:0700-800900

### OKVIRNO OBNOVLJIV REVOLVING KREDITI

<b>Namena:</b>	za tekuću likvidnost, za obrtna sredstva
<b>Vrsta:</b>	dinarski sa valutnom klauzulom, dinarski bez valutne klauzule, devizni krediti

**Iznos kredita:** u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta  
**Rok korišćenja:** do 12 meseci,  
**Obezbeđenje kredita:** menice sa ovlašćenjem i drugi instrumenti

#### **INVESTICIONI KREDITI ZA MSP**

**Namena:** kupovina opreme, mašina, vozilakupovna, izgradnja poslovnog prostora,refinansiranje sopstvenih investicija  
**Iznos kredita:** u zavisnosti od kreditne sposobnosti  
**Rok otplate:** do 5 godine  
**Grace period:** do 12meseci za poslovni prostor  
**Kamatna stopa:** u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta  
**Obezbeđenje kredita:** menice, zaloga, hipoteka, garancija, garancija Garancijskog fonda

#### **EKSTRA KREDITI U SARADNJI SA GARANCIJSKIM FONDOM I SAVA OSIGURANJEM**

**Namena:** finansiranje obrtnih sredstava i investicionih ulaganja  
**Iznos kredita:** u zavisnosti od kreditne sposobnosti  
**Rok otplate:** do 36 meseci, uz grace period do 18 meseci za TOS do 60 meseci uz grace period od 24 meseca za investicije  
**Kamatna stopa:** u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta  
**Obezbeđenje kredita:** menice, zaloga, hipoteka, garancija, garancija Garancijskog fonda  
napomena: krediti se odobravaju u saradnji sa garancijskim fondom i Sava osiguranjem

#### **KREDITI ZA MSP – IZ SREDSTAVA KREDITNIH LINIJA**

**Izvor sredstva:** međunarode finansijske institucije

#### **1. Krediti iz kreditne linije EVROPSKOG FONDA ZA JUGOISTOČNU EVROPU (EFSE)**

**Vrsta:** dinarski sa deviznom klauzulom

#### **Kreditni za obrtna sredstva**

**Korisnici:** MSP sa većinskim privatnim kapitalom (minimum 65%), koja posluju najmanje 2 godine u sektoru za koji traže sredstva  
**Namena:** finansiranje obrtnih sredstava,finansiranje izvoza,finansiranje zaliha, finansiranje potraživanja stale namene  
**Iznos kredita:** u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta,- minimalni iznos kredita EUR 1.000,00, maksimalni iznos kredita EUR 100.000,00 u dinarskoj protivvrednosti  
**Rok otplate:** do 36 meseci od datuma puštanja kredita u tečaj  
**Grace period:** do 3 meseca  
**Kamatna stopa**  
- za kredite sa rokom vraćanja do 12 meseci: 10,5% na godišnjem nivou  
- za kredite sa rokom vraćanja od 13 do 36 meseci: šestomesečni EURIBOR+9pp, a ne manje od 10,5% na godišnjem nivou  
**Naknada:** 1% od iznosa kredita  
**Otplata:** mesečni anuiteti

#### **Kreditni za investicije**

**Korisnici:** MSP sa većinskim privatnim kapitalom (minimum 65%), koja posluju najmanje 2 godine u sektoru za koji traže sredstva  
**Namena:** kupovina opreme, mašina, vozila,- kupovina, izgradnja poslovnog prostora,refinansiranje sopstvene investicije realizovane u poslednjih 12 meseci  
**Iznos kredita:** u zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta,- minimalni iznos kredita EUR 3.000,00, maksimalni iznos kredita EUR 100.000,00 u dinarskoj protivvrednosti  
**Rok otplate:** do 60 meseci od datuma puštanja kredita u tečaj  
**Grace period:** do 6 meseca  
**Kamatna stopa** šestomesečni EURIBOR+8,25pp, a ne manje od 9,75% na godišnjem nivou  
**Naknada:** 1% od iznosa kredita  
**Otplata:** mesečni anuiteti

#### **2. Kreditna linija EVROPSKE AGENCIJE ZA REKONSTRUKCIJU, Brisel**

**Korisnici:** mala i srednja preduzeća u većinskom privatnom vlasništvu.  
**Namena:** finansiranje nabavke opreme i manjim delom finansiranje nabavke repromaterijala. Isključeni sektori poljoprivrede, ulaganja u nekretnine koje nisu namenjene proizvodnji, trgovina i re-finansiranje

<b>Iznos kredita po projektu:</b>	po projektu maksimalno 200.000 €
<b>Rok otplate:</b>	do 5 godina
<b>Grace period:</b>	do 1 godine
<b>Kamatna stopa:</b>	tromesečni EURIBOR + 4,5% godišnje
<b>Naknada:</b>	1% od iznosa kredita
<b>Efektivna kamatna stopa:</b>	6,62% godišnje

**Kontakt telefon: 3240 – 911 lokal 735, 621, 669, 520, 686, 607**

## **ROBNE KREDITNE LINIJE**

**Izvor sredstva:** inokomercijalne banke

### **1. Kreditne linije inostranih komercijalnih banaka zemalja EU**

**Inobanke:** Drezdner bank A.G. ; BANKGESELLSCHAFT BERLIN A.G; BANCA AGRICOLA MANTOVANA, ITALIJA; BANCA ANTONIANA POPOLARE VENETA, TRIESTE; BANK AUSTRIA, BAYERISCHE HYPO-UND VEREINSBANK; THE HUNGARIAN EXPORT- IMPORT BANK LTD, Budimpešta ;Hrvatska banke za obnovu i razvoj, Privredna bankaZagreb

#### **OPŠTI USLOVI:**

**Namena:** finansiranje uvoza opreme i repromaterijala iz Nemačke, Austrije, Italije i Mađarske

**Način finansiranja:** avans 15%, kredit 85%

**Rok otplate:** 2 -5 godina

**Kamatna stopa:** šestomesečni EURIBORA + marža inokreditora (1-1.5%)+marža banke

**Management fee:** od 0,25% jednokratno, unapred

**Commitment fee:** od 0,25% kvartalno na neiskorišćeni iznos kredita

**Naknada banke** za obradu kreditnog zahteva:

1% jednokratno od iznosa odobrenog kredita

**Efektivna kamatna stopa:** od 4,80-6.73% godišnje,

#### **OBEZBEĐENJE KREDITA:**

hipoteka na nepokretnostima u vlasništvu zajmotražioca, vlasnika preduzeća ili trećeg lica;jemstva pšravnih lica;ručna zaloga na opremi ili robi;garancija druge banke ili preduzeća prihvatljiva za Banku;sigurnosni depoziti (dinarski i devizni);zaloga hartija od vrednosti; ostali instrumenti prihvatljivi za banku Banke

#### **Uz zahtev za odobravanje kredita podnosi se sledeća osnovna dokumentacija:**

- Izvod iz Agencije za privredne registre sa svim promenama
- Izveštaj Zavoda za statistiku i Odluku o razvrstavanju preduzeća, OP obrazac, Karton depopotpisa
- Statusna i vlasnička dokumentacija
- Kompletni, zakonom propisani finansijski izveštaji za period od 2-5 godina koji prethodi odobravanju kredita
- Tehničko-tehnološka, arhitektonsko-građevinska i druga projektna dokumentacija
- Dozvole, setrifikati, saglasnosti i dr, koji predstavljaju uslov realizacije projekta
- Investiciona studija (Poslovni plan) u kojoj će biti prezentovani podaci relevantni za ocen kreditnog rizika i ocenu rizika projekta
- Opis,dokumentacija koja dokazuje vlasništvo i procena vrednosti sredstava obezbedjenja vraćanja kredita
- i/ili druga dokumenta po zahtevu banke

**Kontakt telefon: 011/3240 – 911 lokal 509, 522, 721**